南宁市建政路22号小区危旧房改住房项目地下室立体车库维保服务采购公告

项目编号：GXEQ-HQL-LTCK-2025-1

采购单位：广西二轻技师学院

发布日期：2025年4月7日

截止日期：2025年4月11日17时

一、项目概况

1. 项目名称：南宁市建政路22号小区危旧房改住房项目立体停车库年度维护保养服务采购项目

2. 服务期限：自合同签订之日起一年（具体以合同约定为准）。

3. 采购内容：对南宁市建政路22号小区危旧房改住房项目地下室一层立体停车库设备（37个停车位）（含机械系统、电气系统、控制系统等）提供为期一年的维护保养服务，包括日常巡检、定期保养、故障维修、应急响应等。

二、供应商资格要求

1.具备独立法人资格，持有有效的营业执照及特种设备安装改造维修许可证（机械式停车设备类）。

2. 配备专业技术人员及维修工具。

三、服务内容及要求

1. 日常维护

每月至少2次全面巡检，检查设备运行状态、润滑、紧

固件等，填写维护记录。

每季度进行1次系统性保养，包括传动部件清洁、电气系统检测、安全装置测试等。

2. 应急维修

提供24小时应急响应服务，故障接报后1小时内响应，4小时内到达现场处理。重大故障修复时间不超过24小时。

3 记录与报告

每月提交维护报告，包括故障统计、处理情况等。

四、采购预算及报价要求

1. 本项目预算控制价为人民币3.774万元（含税），供应商需按包干价报价。

2. 报价包含人工、配件（除主体钢结构、载车板、电机外）、交通、税费等全部费用。主体钢结构、载车板、电机维修涉及的材料及配件费用由采购人承担。

3. 付款方式：合同签订后支付30%，服务期满验收合格后支付剩余70%。

五、响应文件要求

供应商所提交材料须加盖公章。

1. 营业执照、资质证书复印件。

2. 服务方案（含人员配置、巡检计划、应急措施等）。

3. 报价单。

4. 同类项目案例合同复印件（若有）。

六、评选方法

采用综合评分法，从技术方案（40%）、企业资质及业绩

（30%）、报价（30%）三方面评审。

七、时间安排

1. 公告发布时间：2025年4月7日起至4月11日。

2. 响应文件递交截止时间：2025年4月11日17时。

3. 评审时间：2025年4月14日10时。

4. 结果公示：评审结束后3个工作日内。

八、发布媒介

本公告发布于广西二轻技师学院官网。

九、联系方式

采购单位：广西二轻技师学院

联系人：袁纪东

电　话：0771-5629170

地　址：南宁市青秀区下洲路5号

备注：

1. 供应商须对提交材料的真实性负责，如有虚假将取消资格。

2. 本采购公告最终解释权归采购单位所有。

广西二轻技师学院

2025年4月7日